

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

16.12.2020

**С 1 января 2021 года Калужский Росреестр прекращает пересмотр кадастровой стоимости объектов капитального строительства**

.Управление Росреестра по Калужской области обеспечивает работу комиссии, которая рассматривает вопросы пересмотра результатов определения кадастровой стоимости. При этом Управление не проводит кадастровую оценку объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых установлена в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Управление Росреестра по Калужской области обращает особое внимание, что после 1 января 2021 года в комиссии при Управлении возможно будет оспорить кадастровую стоимость только **земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения**.

В случае несогласия с кадастровой стоимостью находящихся на территории Калужской области земельных участков, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения, заинтересованное лицо вправе обратиться с соответствующим заявлением в данную комиссию по адресу: 248019, г. Калуга ул. Вилонова, д. 5 (в случае обращения посредством почтового отправления) или по адресу: г. Калуга, ул. Марата, д. 7, к. 116 (при личном обращения после снятия введенных в области ограничений, связанных с коронавирусной инфекцией).

**Об Управлении Росреестра по Калужской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)
по Калужской области является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра - филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области по предоставлению государственных услуг Росреестра. Руководитель Управления Росреестра по Калужской области – Мария Владимировна Демьяненко.

[**http://rosreestr.ru/**](http://rosreestr.ru/)

Контакты для СМИ:

**40\_upr@rosreestr.ru**

**Melnikova@r40.rosreestr.ru**

**248000, г. Калуга, ул. Вилонова, д. 5**

+7(4842) 56-47-85 (вн.123), 56-47-83

Мы в ВКонтакте [**https://vk.com/id547506207**](https://vk.com/id547506207)

 Instagram [**https://www.instagram.com/rosreestr40/**](https://www.instagram.com/rosreestr40/)

 Facebook [**https://www.facebook.com/profile.php?id=100037662336373**](https://www.facebook.com/profile.php?id=100037662336373)

 Одноклассники [**https://ok.ru/profile/590106955071**](https://ok.ru/profile/590106955071)